



Appartement T3 FER A CHEVAL

TOULOUSE 31300

780 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 710 € Honoraires

charges locataires: 710 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 213 € TTC.

Guy HOQUET
TOULOUSE Saint
CYPRIEN

268 Avenue de Muret
31300 Toulouse

05 61 50 26 26

Appartement T3 FER A CHEVAL

QUARTIER FER A CHEVAL:

Appartement de type 3 traversant , d'une surface de 71 m² composé d'une entrée, un séjour lumineux donnant sur un balcon, cuisine séparée, aménagée et équipée avec un deuxième balcon, 2 belles chambres avec placard, et une salle d'eau.

Vous disposerez également d'une cave et possibilité d'une place de parking.

A proximité de toutes les commodités et à 100 m du tramway.

Les charges comprennent l'entretien des parties communes et l'eau froide.

71.53 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

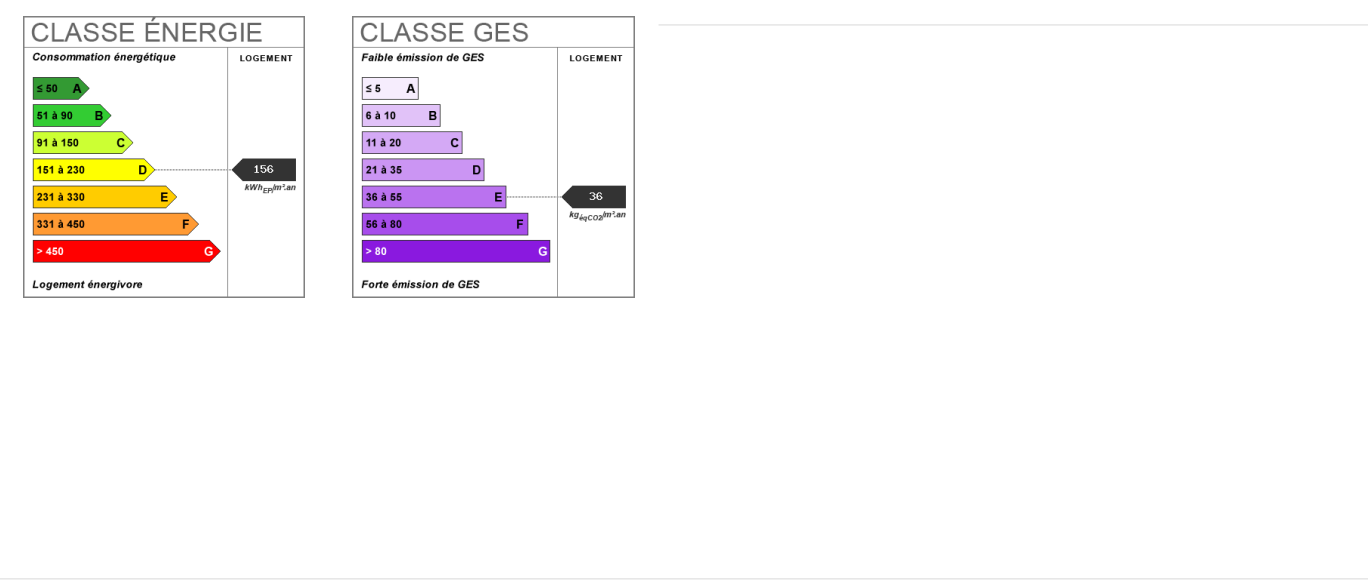
Etage

3

Nombre étages	8
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	710 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	15.58 m2
Année construction	1960
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Nombre places parking	1

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energy	156 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



