



BAGATELLE - TOULOUSE (31100), maison T5 d' environ 115 m² avec garage

Toulouse 31100

Guy HOQUET
TOULOUSE Saint
CYPRIEN

05 61 50 26 26

268 Avenue de Muret
31300 Toulouse

BAGATELLE - TOULOUSE (31100), maison T5 d' environ 115 m² avec garage

EXCLUSIVITÉ - BAGATELLE, cette maison familiale offre 5 pièces réparties sur environ 115 m², pour 400 m² de terrain. Elle est dotée d'un grand salon de 35 m² ouvrant sur le jardin, d'une cuisine indépendante et de 4 chambres. Elle est aussi pourvue d'une salle d'eau et d'un WC.

Un cellier /buanderie d'environ 15 m² propose différentes solutions de rangement.

Vous disposez également d'un garage de 23 m².

Contactez votre agence pour la visiter sans tarder.

115 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	35 m2
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh/m2 par an
