GUY HOQUET Votre fiche bien Location meublée à TOULOUSE 31300

Appartement Toulouse 2 pièce(s)

TOULOUSE 31300

Guy HOQUET
TOULOUSE Saint CYPRIEN

05 61 50 26 26

268 Avenue de Muret
31300 Toulouse

Appartement Toulouse 2 pièce(s)

QUARTIER LA CARTOUCHERIE:

Dans une résidence neuve: Bel appartement T2 meublé situé au 1er étage, il comprends une entrée avec placard, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, une chambre avec placard et une terrasse.
Vous disposerez également d'une place de parking en sous-sol.

La résidence mets à disposition un local vélo, ainsi que des espaces verts et de jardinages.

A proximité immédiate du tramway, des commodités, et 5 min du métro A.
Les charges comprennent l'entretien des parties communes et l'eau froide.

Disponible à partir du 10/10/2026.

40.94 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	6
Provision sur charges	57 €
Dépôt de garantie	1626 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	57 kWh/m2 par an

Photos du bien