



Appartement Toulouse 2 pièce(s) 48.70 m²

TOULOUSE 31300

Guy HOQUET
TOULOUSE Saint
CYPRIEN

268 Avenue de Muret
31300 Toulouse

05 61 50 26 26

Appartement Toulouse 2 pièce(s) 48.70 m²

RUE ELLA MAILLARD - Proche Zénith:

Dans une belle résidence avec piscine et gardien: Appartement T2 meublé situé au deuxième étage, il se compose d'une entrée avec placard, une cuisine américaine, aménagée et équipée (lave vaisselle, four, plaques, hotte), donnant sur un séjour, une chambre avec placard, une salle de bains, wc séparés, et terrasse.

Vous disposerez également d'une place de parking en sous-sol.

Les charges comprennent l'entretien des parties communes et l'eau froide.

48.7 m ²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb	1 parking(s)
---------------------	------------	------------	-------	--------------

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	5

Provision sur charges	65 €
Dépôt de garantie	1550 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	123 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



