



- PAPUS -Terrain à bâtir de 458 m²

TOULOUSE 31100

148 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
TOULOUSE Saint
CYPRIEN

268 Avenue de Muret
31300 Toulouse

05 61 50 26 26

- PAPUS -Terrain à bâtir de 458 m²

-Exclusivité- À découvrir sur le secteur calme et résidentiel de Papus, un terrain à bâtir de 458 m², Ce terrain offre un beau potentiel pour réaliser votre projet de construction d'une maison R+1 avec une emprise au sol de 100 m²:

- Parcelle plate et facilement aménageable
- Environnement pavillonnaire agréable
- Proximité des commerces, écoles et transports

A commodités du quartier.

Une belle opportunité sur Toulouse, rare sur le secteur accès rapide aux grands axes et au centre-ville avec le métro à 10 min à pieds.

Idéal pour une résidence principale comme pour un projet d'investissement, ce terrain permet de bénéficier d'un cadre paisible tout en restant à proximité des

458 m²

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement	Non
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	10 km
Accès Bus	5 min
Accès tramway	20 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

