



À VENDRE : IMMEUBLE DE RAPPORT LARDENNE

TOULOUSE 31100

409 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
TOULOUSE Saint
CYPRIEN268 Avenue de Muret
31300 Toulouse**05 61 50 26 26**

À VENDRE : IMMEUBLE DE RAPPORT LARDENNE

À vendre : Immeuble de rapport situé dans le quartier de Lardenne à Toulouse.

Il se compose de 7 appartements, tous actuellement loués, offrant ainsi un investissement sécurisé et sans vacance locative.

L'ensemble génère un revenu locatif net annuel de 32 267 euros.

Idéalement placé à proximité des commerces, des écoles et des transports, cet immeuble constitue une opportunité rare pour un investissement patrimonial pérenne et rentable.

200 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

