



## Appartement Toulouse 1 pièce(s) 27.14 m2

TOULOUSE 31000

**656 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 625.68 € Honoraires

charges locataires: 352.82 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 81.42 €

TTC.

Guy HOQUET  
TOULOUSE Saint  
CYPRIEN

268 Avenue de Muret  
31300 Toulouse

05 61 50 26 26

## Appartement Toulouse 1 pièce(s) 27.14 m2

En hypercentre:

Appartement T2 situé au 2<sup>ième</sup> et dernier étage, il se compose d'une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la pièce de vie, une salle d'eau et des WC séparés.

L'appartement est équipée de la climatisation réversible.

Disponible fin juillet.

27.14 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €

Dépôt de garantie	625.68 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	175 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

