



## Appartement Toulouse 1 pièce(s)

TOULOUSE 31100

**525 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 75 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 450 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 105 €

TTC.

QUARTIER DES ARENES:

Guy HOQUET  
TOULOUSE Saint  
CYPRIEN

268 Avenue de Muret  
31300 Toulouse

05 61 50 26 26

## Appartement Toulouse 1 pièce(s)

Dans une résidence sécurisée, en dernier étage: T1 Bis composé d'une entrée, une cuisine aménagée ouverte sur le séjour, un espace chambre avec placard, une salle de bains avec WC et une terrasse.

Vous disposerez également d'un parking et d'une cave.

A proximité du métro et des commodités.

35 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Provision sur charges

75 €

Dépôt de garantie	450 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

