



Appartement Toulouse 3 pièce(s) 55.11 m2

TOULOUSE 31300

Guy HOQUET
TOULOUSE Saint
CYPRIEN

05 61 50 26 26

268 Avenue de Muret
31300 Toulouse

Appartement Toulouse 3 pièce(s) 55.11 m2

ENTRE BOURRASSOL ET PATTE D'OIE:

Appartement T3 Meublé situé au 4^{ème} étage. Il se compose d'une entrée avec rangements, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, deux chambres dont une avec placard, une salle d'eau avec WC séparés et un balcon.

Vous disposerez également d'une place de parking sécurisée dans la résidence.

A proximité immédiate du tramway, des commodités et 10 min à pieds du métro A.

55.11 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

8

Provision sur charges

50 €

Dépôt de garantie	1476 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	209 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



