



Maisonnette Toulouse 2 pièce(s) 38.01 m2

TOULOUSE 31300

Guy HOQUET
TOULOUSE Saint
CYPRIEN

05 61 50 26 26

268 Avenue de Muret
31300 Toulouse

Maisonnette Toulouse 2 pièce(s) 38.01 m2

QUARTIER PATE D'OIE:

Dans une résidence neuve et sécurisée, villa T2 meublée traversante, au calme: elle se compose d'une entrée, une cuisine aménagée et équipée (four, lave vaisselle, hotte, plaques de cuisson), un séjour donnant sur une première terrasse, une chambre avec placard ouvrant sur une deuxième terrasse, salle d'eau et WC séparés. Une climatisation réversible complète le bien.

Les charges sont sous forme de forfait et comprennent l'entretien des parties communes et l'eau froide.

A proximité immédiate du métro A et des commodités.

38.01 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges 20 €

Dépôt de garantie 1660 €

Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



