



## Appartement Toulouse 1 pièce(s) 16.40 m<sup>2</sup>

TOULOUSE 31000

**450 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 840 € Honoraires

charges locataires: 213.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 49.2 €

TTC.

Guy HOQUET  
TOULOUSE Saint  
CYPRIEN

268 Avenue de Muret  
31300 Toulouse

05 61 50 26 26

## Appartement Toulouse 1 pièce(s) 16.40 m<sup>2</sup>

HYPERCENTRE RUE DES BLANCHERS:

Studio meublé de 16 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ième</sup> étage sans ascenseur, il se compose d'une entrée, une pièce à vivre ave kitchenette, une salle d'eau avec WC.

A proximité immédiate des transports et commodités.

16.4 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	30 €

Dépôt de garantie	840 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-05-20 14:32:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	296 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

