



Appartement Balma 4 pièce(s) 83.80 m²

BALMA 31130

965 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 92 € / mois

Dépôt de garantie : 873 € Honoriaires

charges locataires: 873 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 251.4 €

TTC.

**Guy HOQUET
TOULOUSE Saint
CYPRIEN**

268 Avenue de Muret
31300 Toulouse

05 61 50 26 26

**Appartement Balma 4 pièce(s)
83.80 m²**

RUE FLOREAL:

Dans une résidence sécurisée, appartement T4 traversant situé au RDC. Il se compose d'une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un séjour ouvrant sur une belle terrasse et un jardin, 3 chambres, une salle de bains et WC séparés.

Vous disposerez également d'une place de parking en sous-sol.

Bus et commodités à proximité.

83.8 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges

92 €

Dépôt de garantie

873 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	140 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



