



Appartement Balma 4 pièce(s) 83.80 m2

BALMA 31130

965 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 92 € / mois

Dépôt de garantie : 873 € Honoraires

charges locataires: 873 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 251.4 € TTC.

Guy HOQUET
TOULOUSE Saint
CYPRIEN

268 Avenue de Muret
31300 Toulouse

05 61 50 26 26

Appartement Balma 4 pièce(s) 83.80 m2

RUE FLOREAL:

Dans une résidence sécurisée, appartement T4 traversant situé au RDC. Il se compose d'une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un séjour ouvrant sur une belle terrasse et un jardin, 3 chambres, une salle de bains et WC séparés.

Vous disposerez également d'une place de parking en sous-sol.

Bus et commodités à proximité.

83.8 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges

92 €

Dépôt de garantie

873 €

| | |
|----------------------------|---|
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Oui |
| Jardin | Oui |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 140 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



