



## Appartement Toulouse 3 pièce(s) 85 m2

TOULOUSE 31300

Guy HOQUET  
TOULOUSE Saint  
CYPRIEN

05 61 50 26 26

268 Avenue de Muret  
31300 Toulouse

## Appartement Toulouse 3 pièce(s) 85 m2

QUARTIER FER A CHEVAL/CROIX DE PIERRE: Appartement T3 meublé de 85 M<sup>2</sup> situé en dernier étage. Il se compose d'une entrée, une cuisine aménagée et équipée séparée, un grand séjour, deux chambres, une salle de bains, WC séparés et un balcon.

Vous disposerez également d'une place de parking.  
A proximité immédiate des transports et commodités.

85.31 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 5

Nombre étages 5

Provision sur charges 90 €

Dépôt de garantie	1825.22 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	299 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



