



## Appartement Toulouse 2 pièce(s) 44.14 m2

TOULOUSE 31300

Guy HOQUET  
TOULOUSE Saint  
CYPRIEN

05 61 50 26 26

268 Avenue de Muret  
31300 Toulouse

## Appartement Toulouse 2 pièce(s) 44.14 m2

QUARTIER PATTE D'OIE:

Appartement T2 meublé situé au 1er étage, il se compose d'une entrée avec placard, une cuisine séparée, aménagée et équipée, un séjour, une chambre avec placard et une salle d'eau.

A proximité immédiate des transports et commodités.  
Disponible début février.

44.14 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 1

Dernier étage Non

Provision sur charges 110 €

Dépôt de garantie	1100 €
Bien en copropriété	Oui
Vis-à-vis	Oui
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

