



Appartement Toulouse 4 pièce(s) 84 m2

TOULOUSE 31100

1 007 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 946.89 € Honoraires

charges locataires: 946.89 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 252 €

TTC.

Guy HOQUET
TOULOUSE Saint
CYPRIEN

268 Avenue de Muret
31300 Toulouse

05 61 50 26 26

Appartement Toulouse 4 pièce(s) 84 m2

QUARTIER FONTAINE LESTANG:

Appartement T4 situé au 3ème étage dans une résidence calme et sécurisée avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée avec loggia, d'un grand séjour lumineux ouvrant sur un balcon, 3 chambres, une salle de bains avec baignoire et WC. Vous disposerez d'une place de parking sécurisée à l'intérieur de la résidence, d'un local à vélo ainsi que d'un étendoir à linge sur rooftop.

L'appartement se trouve à 3 minutes à pied du métro FONTAINE LESTANG.

Proche transports et commodités.

84 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

3

Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	946.89 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



