



## TOULOUSE SAINT GEORGES

TOULOUSE 31000

**1 115 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 209 € / mois

Dépôt de garantie : 906 € Honoraires

charges locataires: 780 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €

TTC.

**Guy HOQUET**  
**TOULOUSE Saint**  
**CYPRIEN**268 Avenue de Muret  
31300 Toulouse**05 61 50 26 26**

## TOULOUSE SAINT GEORGES

Quartier Toulouse Saint Georges -

Appartement lumineux T3 traversant, composé d'un séjour, une cuisine séparée et entièrement aménagée, 2 chambres, un balcon donnant sur cour, et une cave. Les charges comprennent le chauffage, l'eau chaude et froide, ainsi que l'entretien des parties communes.

A proximité immédiate des transports et commodités.

60 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 5

Nombre étages 9

Provision sur charges 209 €

Dépôt de garantie	906 €
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Nombre de caves	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

