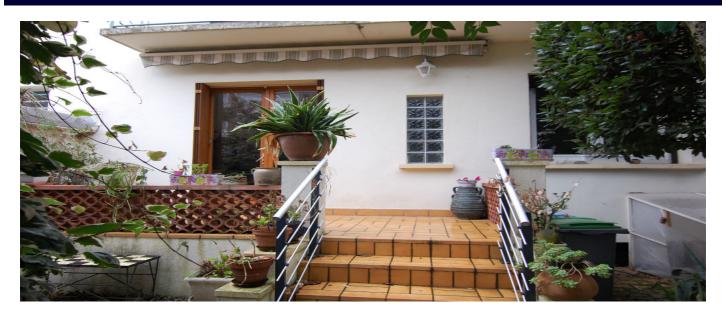
GUY HOQUEH

Votre fiche bien Location à TOULOUSE 31300



Maison Toulouse 3/4 pièce(s)

TOULOUSE 31300

1189 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois Dépôt de garantie : 1174.27 € Honoraires charges locataires: 910 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 209 € TTC.

Guy HOQUET TOULOUSE Saint CYPRIEN

268 Avenue de Muret 31300 Toulouse 05 61 50 26 26

Maison Toulouse 3/4 pièce(s)

FER A CHEVAL - A deux pas de la station de tramway Marcel Cavaillé et des écoles, venez découvrir cette maison T3/4 .

Vous profiterez d'un espace de vie exposé sud ouvrant sur le jardin . La cuisine d'environ 10m² est indépendante et équipée d'une plaque vitrocéramique et d'une hotte. A l'étage, 2 chambres et un espace bureau, salle d'eau avec wc.

Vous disposerez d'un garage avec buanderie et d'une cave.

70 m²

4 pièce(s)

2 chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

1

Provision sur charges	15 €			
Prestations / charges	ТОМ			
Dépôt de garantie	1174.27 €			
Taxe Habitation	1200 €			
Régime fiscal	Droits d'enregistrement			
Surface séjour	15.18 m2			
Jardin	Oui			
Année construction	1955			
Neuf - Ancien	Ancien			
Fenêtres	Double Vitrage			
Salle(s) d'eau	1			
WC	2			
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée			
Exposition Séjour	Sud			
Type Chauffage	Individuel			
Mécanisme Chauffage	Radiateur			
Mode Chauffage	Gaz			
Eau chaude	Individuelle			
Etat intérieur	Bon			
Nombre de caves	1			
Type de Stationnement	Garage Fermé			

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	332 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien













